**ZARZĄDZENIE Nr 10.2022**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 17 stycznia 2022 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia w obrębie Radawnica**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **zarządzam co następuje**:

1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

## Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:

### umieszczenie na stronie [www.bip.gminazlotow.pl](http://www.bip.gminazlotow.pl),

### umieszczenie na stronie [www.gminazlotow.pl](http://www.gminazlotow.pl),

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.

# Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

# Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poz.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Opis**  | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania** | **cena w zł** | **Forma zbycia** | **Termin zapłaty** |
|  | **wg ewidencji gruntów** | **wg KW** |
| **miejscowość** | **obręb** | **nr działki** | **pow. /ha/** | **udział** | **nr** |
| 1 | Radawnica | Radawnica | 585/19  | 0,0915 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV i RVI  | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[1]](#endnote-1) | brak | 40600 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 2 | Radawnica | Radawnica | 585/20  | 0,0949 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV i RVI  | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[2]](#endnote-2) | brak | 42100 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 3 | Radawnica | Radawnica | 585/21  | 0,0951 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV i RVI  | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[3]](#endnote-3) | brak | 42200 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 4 | Radawnica | Radawnica | 585/22  | 0,0950 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[4]](#endnote-4) | brak | 42200 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 5 | Radawnica | Radawnica | 585/23  | 0,0841 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV i RVI  | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[5]](#endnote-5) | brak | 37300 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 6 | Radawnica | Radawnica | 585/24  | 0,0939 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[6]](#endnote-6) | brak | 41700 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 7 | Radawnica | Radawnica | 585/25  | 0,0946 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[7]](#endnote-7) | brak | 42900 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | Radawnica | Radawnica | 585/26  | 0,0952 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 15 Mj- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego[[8]](#endnote-8) | brak | 42300 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |
| 9 | Radawnica | Radawnica | 586/14  | 0,3078 | 1/1 | PO1Z/00003957/5 | lokalizacja we wsi Radawnica leżącej ok. 11 km na północ od Złotowa, w obszarze planowanego osiedla domów jednorodzinnych oraz domów z usługami rzemiosła, działki łącznie posiadają kształt prostokąta, teren płaski, niezabudowany, nieuzbrojony, media (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna) dostępne w drodze, komunikacja drogą gminną gruntową ok. 400 m do drogi powiatowej Złotów - Lędyczek, użytek gruntowy- RV | - W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 10 UR- tereny usług rzemiosła (funkcja usług rzemiosła z mieszkalnictwem)[[9]](#endnote-9) | brak | 138500 | przetarg ustny nieograniczony | przed zawarciem umowy notarialnej |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni  | od | 2022.01.19 | do | 2022.02.08 |
| Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu  | od | 2022.01.19 | do | 2022.03.01 |
| W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej. |
| Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy w Złotowie do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl |

1. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-1)
2. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-2)
3. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-3)
4. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-4)
5. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-5)
6. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-6)
7. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-7)
8. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-8)
9. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów – wieś Radawnica” -uchwała Nr XLI/434/98 Rady Gminy Złotów z dnia 28 maja 1998 r. [↑](#endnote-ref-9)