

**UCHWAŁA Nr XX/217/12
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 24 maja 2012 r.**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nowiny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się **Plan Odnowy Miejscowości Nowiny** stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XX/217/12
Rady Gminy Złotów z dnia 24 maja 2012 r.
w sprawie zatwierdzenia **Planu Odnowy**
Miejscowości Nowiny

PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
Nowiny

Gmina Złotów



Nowiny, maj 2012 r.

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
WPROWADZENIE	5
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI NOWINY NA TLE GMINY ZŁOTÓW...	7
POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE	7
DEMOGRAFIA	9
GOSPODARKA I RYNEK PRACY	10
ROLNICTWO	12
OŚWIATA	13
SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA	13
HISTORIA, ZABYTKI.....	14
INFRASTRUKTURA	15
ŚRODOWISKO NATURALNE	15
OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU	17
INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	18
ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI NOWINY	20
DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SOŁECTWA	22
WIZJA STANU DOCELOWEGO	24
PLAN DZIAŁAŃ	26
OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI	28
UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ	30
ODBIORCY PROJEKTU	32
OCZEKIWANE REZULTATY	33
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ	35
HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ	36
WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU	36
PODSUMOWANIE	37

WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Złotów przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Nowiny.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Nowiny jest obszar samej miejscowości oraz potencjał jej okolicy, w tym ścieżki rowerowej łączącej wieś z miastem powiatowym Złotów.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą odnowie miejscowości, analizę mocnych i słabych stron miejscowości, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, a także opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Plan Odnowy Miejscowości Nowiny to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2012-2020. Podstawę opracowania planu stanowiły przede wszystkim dokumenty określające kierunki działań w gminie tj. „Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Złotów do roku 2015” przyjęta uchwałą nr XX/226/2000 Rady Gminy Złotów z dnia 29 czerwca 2000 r. i zmieniona uchwałą nr X/74/07 Rady Gminy Złotów z dnia 19 lipca 2007 r.; „Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Złotów na lata 2006 – 2013”, przyjęty uchwałą nr XXXIX/322/06 Rady Gminy Złotów z dnia 16 marca 2006 r. (ze zmianami)

oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złotów przyjęte uchwałą nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej progospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś Nowiny”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga konsensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

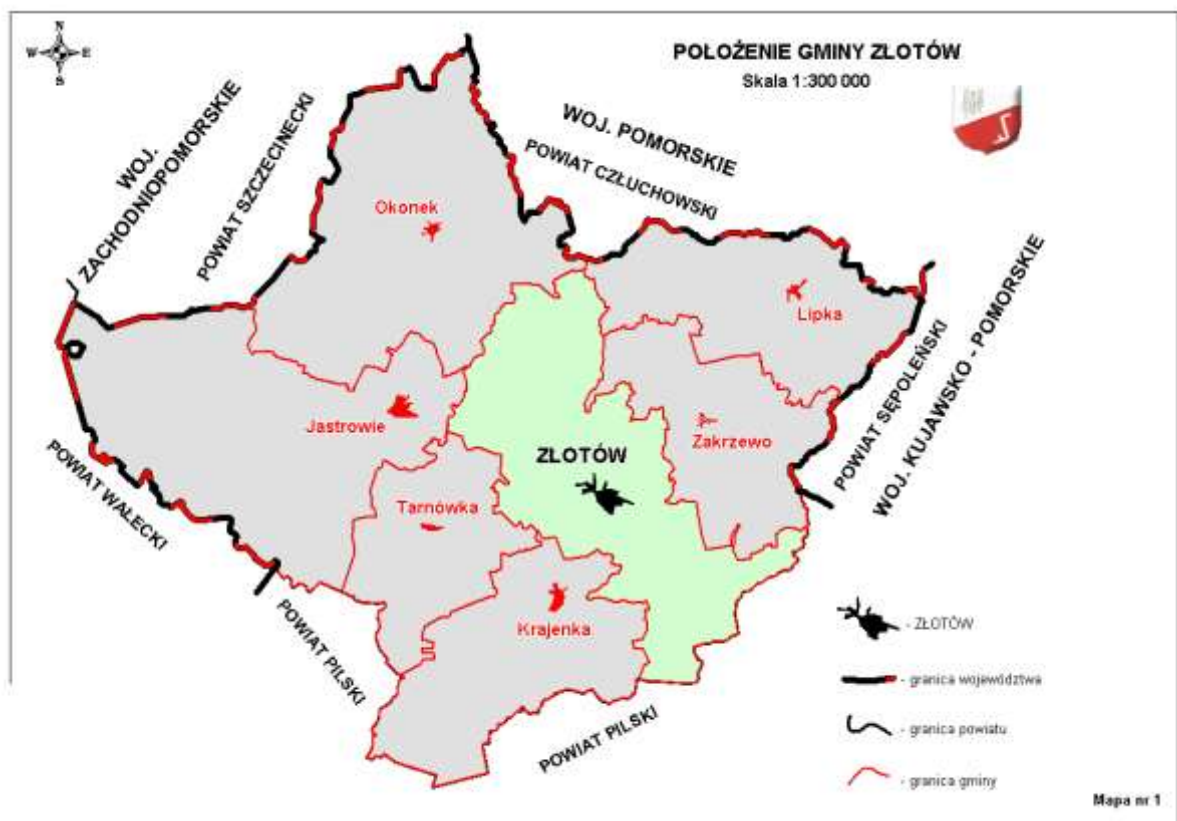
Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywotowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI NOWINY NA TLE GMINY ZŁOTÓW

POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Gmina Złotów położona jest na północnym skraju województwa wielkopolskiego i w centralnej części powiatu złotowskiego.



Powierzchniowo gmina Złotów należy do gmin bardzo dużych – jej obszar wynosi 295 km², w tym na tereny lasów przypada 69 km² (7,0 tys. ha, 23%), wód otwartych 6 km² (2%), a na użytki rolne 191 km² (19,08 tys. ha - 65% obszaru gminy), z czego 16,3 tys. ha zajmują grunty orne, a 2,78 tys. ha użytki zielone. Wśród użytków zielonych dominują łąki, występujące na powierzchni 1,8 tys. ha.



Gmina Złotów graniczy z 10 gminami:

- ✓ od zachodu z gminami Jastrowie i Tamówka,
- ✓ od północy i północnego zachodu z gminą Okonek,
- ✓ od wschodu i północnego wschodu z gminami Lipka, Zakrzewo i Więcbork,
- ✓ od południa z gminami Łobżenica, Wysoka i Krajenka,
- ✓ oraz centralnie z gminą miejską Złotów.

Południowo wschodnia granica gminy jest również granicą powiatu złotowskiego i województwa wielkopolskiego, gmina Więcbork położona jest już w województwie kujawsko

pomorskim. Miasto Złotów jest siedzibą gminy i powiatu a także ośrodkiem administracyjno – usługowym dla całego powiatu złotowskiego.

Nowiny są jedną z 34 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Złotów. Jest to wieś sołectwa leżąca na zachód od Złotowa, przy drodze wojewódzkiej numer 189 w kierunku na Jastrowie. Sołectwo jest jednym z młodszych w gminie, powstało w 2000 roku.

DEMOGRAFIA

Gminę Złotów zamieszkuje 9.419 osób (stan na koniec 2011 r. wg danych Urzędu Gminy). Na układ osadniczy gminy Złotów składają się 34 wiejskie jednostki osadnicze, w tym 27 wsi sołectkich.

W przeciągu ostatnich lat zaobserwować można wzrost liczby ludności w gminie (od 2006 o ponad 250 osób).

Tabela 1. Liczba ludności Gminy

Rok	2006	2007	2008	2009	2010
ogółem	9 063	9 130	9 250	9 286	9 307
mężczyźni	4 636	4 665	4 727	4 755	4 762
kobiety	4 427	4 465	4 523	4 531	4 545

ŹRÓDŁO DANYCH: GUS

Tabela 1. Przyrost naturalny

Rok	2006	2007	2008	2009	2010
ogółem	22	67	54	37	37
mężczyźni	13	21	24	23	6
kobiety	9	46	30	14	31

ŹRÓDŁO DANYCH: GUS

Tabela 2. Podział ludności na wiek przedprodukcyjny, produkcyjny, poprodukcyjny

WYSZCZEGÓLNIENIE	OSOBA	2004	2005	2006	2007	2008	2009
ogółem	osoba	9 006	9 053	9 063	9 130	9 250	9 286
mężczyźni	osoba	4 599	4 636	4 636	4 665	4 727	4 755
kobiety	osoba	4 407	4 417	4 427	4 465	4 523	4 531
w wieku przedprodukcyjnym							
ogółem	osoba	2 494	2 383	2 323	2 301	2 280	2 266
mężczyźni	osoba	1 286	1 239	1 219	1 212	1 189	1 200
kobiety	osoba	1 208	1 144	1 104	1 089	1 091	1 066
w wieku produkcyjnym							
ogółem	osoba	5 542	5 687	5 760	5 840	5 972	6 006
mężczyźni	osoba	2 978	3 055	3 079	3 128	3 212	3 237
kobiety	osoba	2 564	2 632	2 681	2 712	2 760	2 769
w wieku poprodukcyjnym							
ogółem	osoba	970	983	980	989	998	1 014
mężczyźni	osoba	335	342	338	325	326	318
kobiety	osoba	635	641	642	664	672	696

ŹRÓDŁO: OPRACOWANIE WŁASNE NA PODSTAWIE DANYCH GUS

Zaobserwować można z powyższego zestawienie, że wyraźnie spada liczba osób w wieku przedprodukcyjnym a wzrasta liczba osób w kategorii wieku produkcyjnego. Niepokojący jest fakt starzenia się społeczeństwa, który przy obecnej tendencji przyrostu naturalnego będzie ciągle malało oraz spadku liczby osób w wieku przedprodukcyjnym.

Liczba ludności samej miejscowości Nowiny ma tendencję wzrostową: 2003 rok - 308 osób, 2008 rok - 311 osób, na koniec 2010 roku – 326 osób, co świadczy o potencjale atrakcyjności osiedlania się w niej, który należy wykorzystywać i stymulować jego dalszy rozwój.

GOSPODARKA I RYNEK PRACY

Liczba mieszkańców pracujących w gminie Złotów u końca 2009 roku wynosiła 842 osób, w tym 487 to kobiety (w wieku produkcyjnym w roku 2009 było 6006 osób). Spośród pracujących mieszkańców 630 osób zatrudnionych było w sektorze prywatnym, a 212 w sektorze publicznym.

Od 1990 r. do 1994 r. liczba bezrobotnych w gminie wzrasta odpowiednio od 274 osób do 1377 osób. Dopiero od 1995 r. odnotowuje się jej spadek, by w 2002 r. osiągnąć stan z 1996 r., tj. 909-ciu bezrobotnych. W następnych latach obserwuje się ponownie wzrost liczby bezrobotnych w gminie. Powyższe dane o stanie bezrobocia, a zwłaszcza dane dotyczące kobiet w gminie wskazują, że jest to zapewne jeden z trudniejszych problemów szczególnie, że także w całym powiecie stopa bezrobocia jest bardzo wysoka. W 2009 roku stopa bezrobocia rejestrowanego w powiecie wyniosła 19,2% (zarejestrowanych ogółem 4585 bezrobotnych).

Znaczną część usług rynkowych i społecznych na terenie gminy świadczą podmioty mające swoją siedzibę w mieście Złotów. Jednym z takich podmiotów jest Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Złotowie, która liczy 250 członków w tym 50 rolników.

Największymi przedsiębiorstwami prosperującymi na terenie gminy Złotów są: Przedsiębiorstwo Ogrodnicze Złotów Sp. z o.o. znajdujące się w Świętej, „Klon” Sp. z o. o. w Nowej Świętej,, ubojnia drobiu w Górznej, „Marko” w Józefowie, „MAGBUD” w Kleszczynie.

Sytuacja gospodarcza gminy wyraźnie zaczyna zmieniać swój rolniczy charakter na charakter rolniczo-usługowy wzbogacony o udział drobnego przemysłu. Zmniejsza się znaczenie rolnictwa, które nakłada nacisk na intensyfikację produkcji przy mniejszym

wykorzystaniu siły roboczej. W ostatnich latach rozwija się działalność gospodarcza w sferze turystycznej i rekreacyjnej, w tym gospodarstwa agroturystyczne.

Główne tendencje w strukturze działalności gospodarczej w gminie widoczne w ostatnich 10 – ciu latach:

- Zarówno w roku 1999 jak i 2008 najwięcej podmiotów gospodarczych miało charakter handlowy. W roku 1999 33% podmiotów miało właśnie taki charakter. W roku 2008 udział sekcji G spadł do 27% lecz nie zmieniła liczba podmiotów (89) . Liczba podmiotów handlowych spadła nawet w stosunku do lat 2005-2006 kiedy podmiotów tych było ponad 100.
- Rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo w 1999 roku stanowiło 18% udziału. W roku 2007 jego znaczenie spadło w strukturze do poziomu 11%. Ubyło 5 podmiotów i jest to powiązane ze zjawiskiem regresji rolnictwa w znaczeniu gospodarczym obszaru.
- Działalność produkcyjna zarówno w 1999 roku jak i w roku 2009 charakteryzowała się 10% procentowym udziałem, a liczba zarejestrowanych podmiotów zwiększyła się z 28 do 35.
- Istotny rozwój widoczny jest w branży budowlanej. Jego znaczenie wzrosło strukturalnie o 8% z poziomu 9% w roku 1999 do 16% w roku 2008. Liczba podmiotów tej właśnie sekcji zwiększyła się aż 2,5 krotnie. Cecha ta w dużej mierze mówi nam o rozwojowym kierunku gospodarczyk, którym kieruje się gmina. Przykładem jest liczba oddanych do użytku mieszkań, których w 1999 roku do użytku oddano zaledwie 2, a już w roku 2008 mieszkań oddano 17.
- Spadł udział ilości podmiotów transportu, a zwiększył obsługi nieruchomości, pośrednictwa finansowego oraz pozostałych usług.

W Nowinach funkcjonuje gospodarstwo rolne należące do holdingu Henryka Stokłosy zatrudniające kilkusobową załogę złożoną z mieszkańców wsi. Przed transformacją ustrojową funkcjonowało tu Państwowe Gospodarstwo Rolne dające zatrudnienie całej społeczności wsi, które po jego upadku było zmuszone do nagłego przekwalifikowania zawodowego. Odcisnęło to znaczące piętno na rozwoju tego typu wsi w Polsce, co jednak miało też pozytywne skutki różnicujące zawodowo mieszkańców.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” (uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. jako kierunki zmian w strukturze przestrzennej i zagospodarowaniu terenów w Nowinach przewiduje się, że:

- Główną funkcją wsi pozostaje skoncentrowana produkcja rolna (hodowla) z możliwością rozbudowy fermy w kierunku północnym, za folwarkiem z możliwością lokalizacji funkcji usługowych i techniczno produkcyjnych. Północny kierunek

rozbudowy farmy jest korzystny ze względu na oddalenie od istniejącej zabudowy wielorodzinnej;

□ Rozwój zabudowy z funkcją mieszkaniową jako towarzyszącą funkcjom usługowym i produkcyjno-technicznym w części południowo-wschodniej; dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejących ogrodów działkowych na cele zabudowy mieszkaniowej, dokonaną na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

□ urządzenie terenu rekreacyjnego jako przestrzeni publicznej służącej wszystkim mieszkańcom wsi (boisko, plac zabaw itp.);

□ Nad Jez. Zaleskim nowy gminny kompleks rekreacyjny (Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji) w powiązaniu z usługami turystycznymi i/lub agroturystyką, których realizacja jest planowana na półwyspie, na wysokości wsi Zalesie leżącej po drugiej stronie jeziora.

ROLNICTWO

Średnia wielkość gospodarstwa rolnego w gminie wynosi 20,7 ha gruntów ogółem i 19,1 ha użytków rolnych. Porównawczo średnia wielkość gospodarstwa dla województwa wielkopolskiego wynosi 13,4 ha użytków rolnych i 9,91 ha użytków rolnych dla Polski.

W gminie powierzchnia gruntów użytkowanych na cele rolnicze obejmuje 20 128 ha, czyli ok. 68,8 % ogólnej powierzchni gminy. W skład tych użytków wchodzi głównie:

- grunty orne – 16 064 ha (54,9% ogólnej powierzchni gminy),
- użytki zielone – 3487ha (11,9 % ogólnej powierzchni gminy),
- sady – 85 ha (0,3% ogólnej powierzchni gminy).

Wśród gruntów ornych dominują gleby średnie zajmujące 54 % ich powierzchni, z niewielką przewagą gleb IVb klasy bonitacyjnej. Dobre gleby zajmujące 3,5 % powierzchni gruntów ornych dominują w IIIb klasie bonitacyjnej. Wśród użytków zielonych największą powierzchnię zajmują gleby średnie w IV klasie bonitacyjnej [49 %] i słabe w V klasie bonitacyjnej [38 %]. Zróżnicowanie środowiska glebowego pod względem potencjału produkcyjnego i ekologicznej różnorodności ekosystemów polnych odzwierciedlają kompleksy glebowo – rolnicze stanowiące swoiste rodzaje siedlisk polnych.

Ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w 100-punktowej skali wynosi 60,1 pkt, przy średniej krajowej 66,6 pkt. Oznacza to mało korzystne warunki przyrodnicze dla produkcji rolnej.

Produkcja rolnicza ma charakter wielokierunkowy. Tylko nieliczna grupa gospodarstw rolnych specjalizuje się w jednym kierunku produkcji rolniczej. Produkcja roślinna ukierunkowana jest pod potrzeby produkcji zwierzęcej, dlatego zboża stanowią aż 79,8% w strukturze zasiewów. Ponadto w produkcji roślinnej dominuje uprawa roślin mało pracochłonnych. Produkcja zwierzęca w gminie prowadzona jest w poszczególnych gospodarstwach rolnych a także w formie skoncentrowanej.

Miejscowość Nowiny na płaszczyźnie rolniczej opiera się głównie na produkcji zbóż oraz hodowli bydła mlecznego. Prócz gospodarstwa Henryka Stokłosa (które w perspektywie ma się przekwalifikować w dużą fermę drobiu) prosperuje tu również jedno prywatne gospodarstwo rolne o kierunku mieszanym.

OŚWIATA

Na terenie gminy Złotów funkcjonują następujące placówki oświatowe: 7 szkół podstawowych w Radawnicy, Świętej, Górznej, Zalesiu, Kleszczynie, Sławianowie i Stawnicy, 2 gimnazja w Radawnicy i Świętej oraz 7 oddziałów przedszkolnych.

Ogółem w przedszkolach opiekę wychowawczą w roku szkolnym 2011/2012 sprawuje 15 nauczycieli a opieką przedszkolną objętych jest 321 dzieci.

Struktura kształcących się uczniów w szkołach podstawowych i gimnazjach gminy Złotów w roku szkolnym 2011/2012 przedstawia się następująco: opiekę wychowawczą sprawuje 119 nauczycieli, łącznie do szkół uczęszcza 910 uczniów.

W Nowinach nie funkcjonuje żaden obiekt oświatowy. Dzieci i młodzież dojeżdżają do szkół do SP w Górznej, Gimnazjum w Radawnicy oraz szkół średnich w mieście Złotów. Dowóz uczniów do szkoły podstawowej i gimnazjum finansowany jest przez Urząd Gminy.

SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA

Na terenie gminy Złotów funkcjonuje 8 drużyn piłkarskich oraz 4 uczniowskie kluby sportowe. Drużyny dysponują dobrą bazą szkoleniową, chociaż kilka obiektów wymaga renowacji i doposażenia.

Bazę sportową gminy tworzą: boiska duże do piłki nożnej: w Górznej, Kamieniu, Józefowie, Nowinach, Stawnicy, Zalesiu, Nowej Świętej, Kleszczynie, Skicu, Sławianowie (2), Radawnicy (2), Świętej (2), Rudnej i Pieczynku; boiska do piłki koszykowej: w Pieczynku,

Nowinach, Radawnicy, Świętej i Sławianowie, jedno boisko wielofunkcyjne w Radawnicy i jedna hala widowiskowo – sportowa w Świętej oraz boisko Orlik w m. Błękwit.

W Nowinach funkcjonuje Ludowy Zespół Sportowy Novi Nowiny.

HISTORIA, ZABYTKI

Historia dotycząca terenu znajdującego się w granicach gminy wiejskiej Złotów jest nierozzerwalnie związana z dziejami miasta Złotów, Ziemi Złotowskiej, Krajny i Wielkopolski. Pierwsze ślady pobytu człowieka na Ziemi Złotowskiej pochodzą z epoki neolitu (młodszej epoki kamiennej). Najstarsze znaleziska pochodzą z Kleszczyny (toporek kamienny), Nowej Świętej (toporek rogowy). Większa liczba znalezisk pochodzi z epoki brązu (1800 – 700 p.n.e.) oraz epoki żelaza. W okresie plemiennym prawdopodobnie żył tutaj lud Wioletów (Weltów). Od około VIII w. są ślady osadnictwa wielkopolskiego. Najstarszą miejscowością gminy Złotów jest wieś Kamień, która istnieje od 1225 roku.

Gmina wiejska Złotów powstała 1 stycznia 1973 r. W obrębie gminy Złotów znajdują się cenne obiekty zabytkowe będące świadectwem historii tej Ziemi. Na szczególną uwagę zasługują grodziska wczesnośredniowieczne w Buntowie, Górznej, Klukowie, Skicu, Sławnicy oraz parki dworskie i pałacowe z 2 poł. XIX w. w Buntowie, Grodnie, Nowym Dworze, Radawnicy, Sławianowie, Skicu i Sławnicy.

Na terenie gminy Złotów zaewidencjonowano ogółem 814 stanowisk archeologicznych. Rozmieszczenie tych stanowisk na obszarze gminy jest zróżnicowane tak samo jak zróżnicowana jest ich funkcja. Niejednokrotnie na poszczególnych stanowiskach stwierdzono współwystępowanie materiałów z różnych okresów chronologicznych, co w konsekwencji pozwala nam mówić o znacznie większych pozostałościach osadniczych w ramach zasobu archeologicznego na terenie gminy.

Sama miejscowość Nowiny (z niem. Nowinien) powstała w 2 ćw. XIX wieku i stanowiła wieś folwarczną. Najstarszą zachowaną do dziś zabudowę, czyli budynki inwentarskie, dom rządcy i kolonia mieszkaniową wzniesiono prawdopodobnie na przełomie XIX i XX wieku. Obiekty zabytkowe wskazane do ochrony przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Zabytków to: zespół folwarczny, w tym: murowane budynki mieszkalne z 2 ćw. XIX wieku oraz murowane budynki gospodarcze z 2 ćw. XIX wieku.

INFRASTRUKTURA

Przez obszar gminy przechodzą drogi wojewódzkie: nr 188 Piła – Chojnice, nr 189 Bydgoszcz – Szczecin oraz linie kolejowe Piła – Gdańsk i Złotów – Więcbork. Przez gminę przebiega jedna czynna linia kolejowa, z dworcem na terenie miasta Złotów. Na obszarze gminy nie ma obecnie żadnego funkcjonującego dworca PKP. Istnieje jedynie stacja przystankowa. Związane jest to z ogólnie rozumianym kryzysem kolei wywołanym popularyzacją transportu samochodowego.

Przez teren gminy przebiega fragment jednotorowej linii elektroenergetycznej 220 kV relacji Piła Krzewina – Żydowo oraz fragmenty dwóch linii wysokiego napięcia 110kV relacji Złotów – Krzewina i relacji Złotów – Jastrowie. Planuje się również budowę nowego GPZ w Klukowie dla obsługi perspektywicznych siłowni wiatrowych.

Na obszarze gminy zlokalizowane są urządzenia systemu zaopatrzenia w gaz, zarządzane przez Wielkopolską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o.: stacja redukcyjno – pomiarowa i gazociągi wysokiego ciśnienia o śr. DN150, DN80 i DN250.

Gmina Złotów posiada coraz lepiej rozwiniętą infrastrukturę. Długość sieci wodociągowej wynosi ok. 150 km, zbiorcza sieć kanalizacji sanitarnej ok. 70 km. Posiada 10 zmodernizowanych lub nowowytbudowanych stacji uzdatniania wody oraz 3 zbiorcze oczyszczalnie ścieków (Radawnica, Pieczynek, Kaczochoy) i 3 lokalne oczyszczalnie w miejscowościach Grodno, Grudna, Bielawa. W gminie corocznie prowadzone są inwestycje w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

Nowiny to wieś w całości skanalizowana. Ścieki odprowadzane są do zmodernizowanej oczyszczalni w Radawnicy. W nowinach zlokalizowana jest również przepompownia ścieków.

Wieś jest również w całości zwodociągowana. Ujęcie znajduje się w Pieczyнку.

Przez Nowiny przebiega droga wojewódzka numer 189 (Jastrowie – Złotów – Więcbork). Istnieje sieć połączeń, za pomocą autobusów PKS i Publicznego Transportu Samochodowego.

Stan dróg biegnących przez wieś można uznać za dobry co korzystnie wpływa na potencjał rozwojowy wsi. W ostatnim czasie poprawiono jakość drogi gruntowej biegnącej od Nowin nad zlokalizowane opodal Jez. Zaleskie.

ŚRODOWISKO NATURALNE

Obszar gminy w przeważającej części jest terenem płaskim. Rzeźbę terenu ukształtował lądolód skandynawski i powstałe z niego wody roztopowe. Występują tutaj wszystkie formy

polodowcowe: moreny czołowe, pola sandrowe, ozy, jeziora rynnowe. W krajobrazie dominują rozległe pola sandrowe rozcięte dolinami rzecznyymi oraz wysoczyzny dennomorenowe. W pasie wzgórz moreny czołowej w północnej części gminy znajduje się najwyższe wzniesienie Pojezierza Krajeńskiego – Bruchowa Góra (208 m n.p.m.) koło Krzywej Wsi.

Wyjątkowym bogactwem gminy są lasy, liczne jeziora z czystą wodą i rzeki. Jej peretką krajobrazową są dwa rezerваты przyrody: „Czarci Staw” w Międzybłociu i „Uroczysko Jary” w Górznej, a także dwa obszary chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie” (w południowo – wschodniej części gminy) oraz „Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy” (w północno – zachodniej części gminy). Cała gmina położona jest w ONW – strefa I nizinna.

Cała gmina znajduje się w dorzeczu Noteci. Główną rzeką gminy, poza graniczną Gwdą, jest Głomia, która płynie na długości 55 km. Z większych rzek wymienić należy także rzekę Kocunia i Łobzonka. Szczególną cechą przestrzeni gminy jest udział wód powierzchniowych, w tym trzech dużych jezior Sławianowskie (277,6 ha), Zaleskie (186 ha), Ostrowite (60 ha); czterech średnich o powierzchni ponad 10 ha (Skickie, Górzno Górne i Dolne, Kocuń, Piaskowe), trzech małych o pow. w granicach 5-10 ha oraz kilku mniejszych. Wody jezior są zasobne w takie gatunki ryb jak szczupak, węgorz, okoń i leszcz. Kolejne bogactwo przyrodnicze stanowią lasy, zasobne w grzyby, maliny i jagody. W drzewostanach dominuje sosna zwyczajna, na żyzniejszych glebach spotkać można domieszki buku, dębu, olszy, brzozy i świerka. W lasach żyje wiele gatunków zwierząt, a wśród nich: sarny, jelenie, dziki, daniela, także lisy, jenoty, borsuki, bobry, wydry. W dużych kompleksach leśnych mają ostoję liczne ptaki, w tym wiele gatunków objętych ochroną. W okolicach Złotowa gniazduje kania ruda, spotyka się tutaj bociana czarnego. Ziemia złotowska należy do obszarów o najniższym zanieczyszczeniu środowiska, głównie ze względu na brak uciążliwego przemysłu. Nieskażone środowisko to szczególnie atrybut tej gminy. Podobnie jak zdrowe lasy, czysta woda jezior oraz bogata flora i fauna.

Ekosystemy leśne reprezentowane są przez kilkanaście siedliskowych typów lasu wyróżnionych ze względu na zróżnicowany stopień żyzności i wilgotności poszczególnych siedlisk: siedliska borowe [bór świeży, bór wilgotny, bór suchy, bór mieszany świeży, bór mieszany wilgotny, bór mieszany bagienny], siedliska lasowe [las mieszany świeży, las mieszany wilgotny, las świeży, las wilgotny], olsy [ols, ols wilgotny].

Wszystkie w/w elementy ukształtowania przestrzeni składają się na wyjątkowe walory przyrodniczo - krajobrazowe gminy, równocześnie potencjał przydatności turystycznej o najwyższej wartości.

Według informacji z SUIKZP Gminy Złotów wieś Nowiny położona jest przy obniżeniu lokalnym z utworami zastoiskowymi, na skraju moreny dennej. Na południu przebiega rynna

Jez. Zaleskiego. Wysokości względne wahają się od 130 m do 125 m. n.p.m. Na północnym-zachodzie znajduje się dość rozległe obniżenie terenu, które zajmują łąki, pastwiska oraz różnego rodzaju zielone nieużytki. Pozostały teren wokół Nowin zajmują grunty orne.

Na zachód od Nowin znajduje się rezerwat przyrody „Uroczysko Jary” o powierzchni ponad 70 ha założony w roku 1998. Jego głównym walorem są zbiorowiska rzadkich roślin leśnych, zaroślowych, łąkowych, torfowiskowych, wodnych, bagiennych i źródłiskowych. W okolicy Jez. Zaleskiego przebiega obszar korytarza ekologicznego zapewniający swobodną migrację flory i fauny.

Ochronie również podlegają grunty organiczne występujące na północ od wsi.

OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU

W miejscowości Nowiny oraz w jej okolicy można wyróżnić 4 główne obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne miejscowości. Są to:

1. Centralnie położony plac zabaw,
2. Okolice boiska sportowego,
3. Ścieżka rowerowa łącząca Nowiny z miastem Złotów,
4. Teren zadrzewiony i zakrzaczony w zachodniej części wsi (niegdyś funkcjonujący jako park z alejkami spacerowymi i boiskiem do siatkówki)
5. Powstający prywatny ośrodek wypoczynkowy nad Jez. Zaleskim (ok. 1 km od wsi).

Wieś nie posiada jako takiej świetlicy wiejskiej mogącej w pełni zaspokajać potrzeby kulturalne mieszkańców. Funkcjonuje tu niewielka salka wiejska pełniąca funkcję sakralną. Budynek, w ramach którego funkcjonuje świetlica wraz z kaplicą stanowi współwłasność z osobami fizycznymi, którzy swoją część wykorzystują jako funkcję mieszkaniową. Ponadto obiekt ten nie jest w pełni przygotowany do pełnienia takiej funkcji – brak jest np. zagospodarowanego terenu wokół świetlicy.

Sam plac zabaw ze względu na położenie wśród najbardziej zaludnionej części wsi szczególnie kwalifikuje się do modernizacji. Jednym z głównych celów jego zagospodarowania jest modernizacja zdewastowanych elementów zabawowych oraz przygotowania zadaszonych miejsc spotkań w jego centralnej części.

Szatnia sportowa zlokalizowana jest w zachodniej części wsi na dużej obszarowo działce gminnej. Istnieje konieczność remontu szatni dla podniesienia jej standardu. Sport i rekreacja w miejscowości Nowiny odgrywały zawsze znaczącą rolę cementującą więzi międzyludzkie i przywiązanie do lokalnych tradycji. Istnieje możliwość rozbudowy zaplecza sportowego o boisko wielofunkcyjne.

Wciąż niewykorzystanym w pełni rekreacyjnym elementem wsi jest nowopowstała ścieżka pieszo-rowerowa. W znacznym stopniu poprawia ona bezpieczeństwo komunikacyjne wsi z miastem. Do tego wpływa na wzrost znaczenia samej miejscowości pod względem sportowo-rekreacyjnym. Konieczna jest jej modernizacja, odpowiednie oznakowanie oraz przygotowanie miejsc wypoczynku w jej ciągu.

Niegdyś w potocznie nazywanym przez mieszkańców „lasku” w zachodniej części wsi za czasów funkcjonowania PGR istniał park z alejkami spacerowymi, miejscem spotkań i boiskiem do siatkówki. Zależy nam, by ta przestrzeń wróciła do krajobrazu kulturalno-społeczno - rekreacyjnego wsi.

Głównymi wytycznymi dla realizacji celów wyznaczonych w „planie odnowy miejscowości” będzie sukcesywne zagospodarowanie wyżej wymienionych obszarów poprzez ich przebudowę i modernizację mającą za zadanie podnieść walory społeczno-kulturowo-ekonomiczne wsi.

Należy zaznaczyć, że wskazane tereny (prócz prywatnego ośrodka nad jeziorem) stanowią własność gminy Złotów co znacznie ułatwia proces inwestycyjny.

Zdecydowanie można stwierdzić, że po zrealizowaniu przedsięwzięć powyższe tereny będą stanowiły obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne miejscowości.

Budowa ośrodka wczasowego nad jeziorem to czynnik generujący możliwość dalszego rozwoju wsi w oparciu o ewentualną popularność inwestycji, co w konsekwencji ma wpłynąć na promocję lokalną jak i regionalną.

Wskazane tereny wsi ze względu na pełnioną funkcję i lokalizację w perspektywie będzie niezwykle ważnym elementem wpływającym na rozwój wsi, zacieśnianie więzi między jej mieszkańcami oraz na podniesienie kulturowego znaczenia lokalnego.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI NOWINY

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,

- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzi, organizacje społeczne.

Analizę zasobów wsi opracowano podczas warsztatów i spotkań tematycznych. Analiza pomogła wyodrębnić i wyegzekwować niezbędne do realizacji projekty i zadania, które przyczynią się do rozwoju wsi. Wspólna praca nad zagadnieniami planu przyczyniła się także do aktywizacji środowiska i współpracy mieszkańców na rzecz rozwoju i promocji wsi.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X		
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne, rezerwat)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny			X	
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		
- walory zagospodarowania przestrzennego				X
- zabytki		X		
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu		X		
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
- działki pod domy letniskowe			X	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł			X	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po			X	

przemysłowe				
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X		
- place i miejsca publicznych spotkań				X
- miejsca sportu i rekreacji				X
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			X	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X		
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)			X	
- ruch tranzytowy			X	
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom Kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- KGW	X			
- Stowarzyszenia			X	

ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI NOWINY

Analiza SWOT ma na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywnym.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Dziedzina ekologiczna	
- wysokie walory krajobrazu /bliskość lasów i jezior/	- słabo rozwinięta mała architektura
- rezerwat przyrody „Uroczysko Jary”	- brak pełnego zagospodarowania pod względem turystycznym i rekreacyjnym
- czyste środowisko naturalne	- niedostateczna promocja pobliskiego rezerwatu przyrody „Uroczysko Jary”
- brak przemysłu ciężkiego	- utracony parkowy charakter „lasku” w zachodniej części wsi
- korzystne położenie geograficzne	

- korzystne warunki do wypoczynku	
- narastająca świadomość społeczeństwa w zakresie ekologii i utrzymania czystości	
- bliskość jeziora Zaleskiego	
- funkcjonujące Stowarzyszenie Miłośników Przyrody Winniczek	
- rosnąca świadomość ekologiczna mieszkańców	
Dziedzina techniczna	
- telefonizacja, Internet	- brak gazyfikacji wsi
- zwodociągowanie	- zły stan techniczny szatni sportowej
- elektryfikacja	- nieodpowiednia lokalizacja istniejącej świetlicy
- komunikacja autobusowa	- brak szerokopasmowego internetu
- skanalizowanie	- niedostateczne utwardzenie ścieżki pieszo-rowerowej
- chodniki	
- oświetlenie uliczne	
- boisko do piłki nożnej	
Dziedzina społeczna	
- dobry dostęp do szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego i opieki przedszkolnej w sąsiednim mieście	- brak w pełni funkcjonalnej świetlicy wiejskiej
- duża aktywność władz gminy, radnych, sołtysa na rzecz rozwoju wsi	- niepełne zagospodarowanie rekreacyjne jeziora i terenu przyległego
- działające Stowarzyszenie na rzecz rozwoju wsi	- brak środków na realizację zamierzonych postanowień
- aktywność mieszkańców	- brak małej gastronomii
- rozwinięta funkcja sakralna	- brak utwardzonych boisk
- potencjalna możliwość odtworzenia ścieżek spacerowych w byłym parku na zachód od Nowin (przy wsi)	- zbyt mała promocja i zagospodarowanie istniejących walorów
	- wysokie bezrobocie
	- zarobkowy odpływ ludzi młodych za granicę
Dziedzina gospodarcza	
- bliski dostęp do miasta	- zbyt słabo rozwinięta baza turystyczna
- dobre warunki do rozwoju przemysłu rolno-spożywczego i rolnictwa	- brak inwestorów
- perspektywa rozwoju zakładu rolnego – miejsca pracy	- sytuacja rolnictwa (niskie klasy gruntów)
- wieś rozwojowa, występują tereny pod zabudowę mieszkaniową	- brak miejsc pracy
- dogodne położenie przy drodze wojewódzkiej	- brak uzbrojonych terenów pod nowe inwestycje

SZANSE	ZAGROŻENIA
- budowa nowej świetlicy wiejskiej	

- zagospodarowanie placu zabaw w centrum wsi	- wzrost patologii społecznych
- miejsca pracy, rozwój małej i średniej przedsiębiorczości	- uzależnienia
- stworzenie miejsca spotkań w centrum wsi	- zmniejszenie liczby miejsc pracy
- pozyskanie środków zewnętrznych na rozwój miejscowości	- wzrost bezrobocia
- zagospodarowanie ścieżek rowerowych wokół wsi	- brak rozwoju miejsc konsolidacji społecznej
- rozwój infrastruktury sportowo - rekreacyjnej	- niestabilność przepisów prawnych
- rozwój możliwości spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież	- migracja młodych i wykształconych mieszkańców w poszukiwaniu pracy
- aktywność lokalnych leaderów i mieszkańców	- brak środków finansowych na rozwój miejscowości
- budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego, placu zabaw i małej architektury	- pogorszenie stanu nawierzchni dróg
- renowacja i podniesienie standardu szatni sportowej	- nieodpowiednia promocja lokalna
- wyznaczenie i uzbrojenie terenów pod nowe inwestycje	

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI NASZEGO SOŁECTWA

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	To mała i zżyta społeczność wobec czego mieszkańcy dobrze się znają i objawiają chęć współpracy na rzecz samorozwoju; środowisko naturalne jest nie zanieczyszczone; silne tendencje rozwojowe, położenie w okolicy miasta Złotów przy drodze wojewódzkiej, perspektywa rozwoju ośrodka wczasowego, bliskość jeziora Zaleskiego
Jakie pełni funkcje?	wieś głównie rolnicza z tendencją rozwoju rekreacyjnego i mieszkaniowego, stanowi miejsce pobytu ludności pracującej głównie poza wsią
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy to ludność po PGR-owska niegdyś skupiona w jednym zakładzie pracy o zróżnicowanym profilu zarobkowania
Co daje utrzymanie?	Usługi i rolnictwo; zatrudnienie w sektorze prywatnym; świadczenia emerytalno-rentowe; zasiłki dla bezrobotnych, zarobkowanie poza wsią, a niestety nawet poza krajem
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Sołtys, Rada Sołecka, Stowarzyszenie Miłośników Przyrody Winniczek, Klub sportowy LZS Novi Nowiny
W jaki sposób rozwiązują	Dyskusje prowadzące do odnalezienia „złotego

problemy?	środku"; współpraca z Urzędem Gminy; własna praca-wkład, zebrania sołeckie, zebrania Stowarzyszenia
Jak wyglądać ma nasza wieś?	obejścia zadbane, stan budynków dobry; niektóre posesje wymagają remontu; istnieje perspektywa stworzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego; wieś ma czerpać na funkcjonalnej ścieżce pieszo-rowerowej, rozwiniętej bazie sportowej, zagospodarowaniu placu w centrum wsi i powstaniu nowej w pełni funkcjonalnej sali wiejskiej oraz na zagospodarowaniu pobliskiego terenu zadrzewionego.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	mieszkańcy dobrze pielęgnują tradycję; rokrocznie organizowany jest turniej piłkarski (nawet o zasięgu ponadregionalnym) ku czci zmarłego i zasłużonego dla wsi Romana Jaszczyka; Stowarzyszenie rozpoczęło organizację cyklu przedsięwzięcia pod nazwą „Kalejdoskop przyrody”(sadzenie drzew, zajęcia dla dzieci i młodzieży);
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Główna część wsi to bloki mieszkalne z zadbanymi przestrzeniami zielonymi, Pojedyncze posesje są zadbane lub wymagają doinwestowania, wieś sprawia wrażenie zadbanej; zagospodarowania wymaga gospodarstwo po byłym PGR
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	wieś zwodociągowana i skanalizowana; brak ciężkiego przemysłu; czyste środowisko; wieś otaczają grunty orne, lasy, łąki i jezioro (ok 1 km),
Jakie jest rolnictwo?	O kierunku mieszanym, funkcjonuje filia dużego gospodarstwa opierająca się o grunty ANR oraz 30 ha gospodarstwo prywatne; prócz tego we wsi funkcjonują ogródki działkowe
Jakie są powiązania komunikacyjne?	PKS; własny transport
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Infrastrukturę w sąsiednich miejscowościach: głównie w mieście Złotów, boisko sportowe, plac zabaw wymaga doinwestowania i modernizacji, cyklicznie odbywa się „Kalejdoskop Przyrody”

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Potencjał rekreacyjny i istnienie obiektów zacieśniających życie społeczne mieszkańców, wykorzystanie pobliskiego jeziora i rezerwatu przyrody „Uroczysko Jary” dla promocji wsi na zewnątrz, zauważalna chęć mieszkańców do czynnego działania na rzecz rozwoju wsi i społeczności, zagospodarowany plac zabaw, ścieżka rowerowa, ośrodek wypoczynkowy dający zatrudnienie mieszkańcom, rozwijająca się baza sportowa i nowoczesna sala wiejska zlokalizowana przy szatni; organizacja cyklicznych imprez kulturowych, dbałość o środowisko naturalne, które jest naszym głównym potencjałem
Jakie ma pełnić funkcje?	Rolnicze, usługowe i rekreacyjne
Kim mają być mieszkańcy?	dbający o wieś; życzliwi; angażujący się w rozwój wsi, dokształcający się, szukający nowych perspektyw dla rozwoju wsi (pozyskiwanie środków zewnętrznych, udzielanie się w pracach fizycznych i umysłowych na rzecz lokalnej społeczności), mieszkańcy przede wszystkim mają być dumni ze swojego miejsca pochodzenia
Co ma dać utrzymanie?	rolnictwo; usługi; małe i średnie przedsiębiorstwa, agroturystyka i praca w pobliskich miejscowościach, z których zawsze można wrócić do swojej „małej ojczyzny”
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i	Poprzez czynny udział w spotkaniach sołeckich, poprzez zwiększenie liczby

mieszkańcy?	członków funkcjonującego Stowarzyszenia i większy udział czynnie uprawiających sport w miejscowym klubie sportowym,
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	dyskusje; wzajemna pomoc, dążenie do łagodzenia sporów poprzez mediacje
Jak ma wyglądać nasza wieś?	dużo zieleni; czysta i zadbana; bezpieczna, ciesząca oko i zwracająca uwagę przyjezdnych, ma być wizytówką pracy włożonej przez jej mieszkańców, Wieś winna być wyposażona w salę wiejską o tradycyjnej architekturze, wyremontowaną szatnię sportową, nowoczesny i bezpieczny plac zabaw z miejscem spotkań, zagospodarowany teren zadrzewiony na zachód od wsi gdzie już kiedyś funkcjonowały ścieżki spacerowe i boisko do siatkówki.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Rozwój organizacyjny imprez cyklicznych w postaci organizowanego dnia dziecka, memoriału piłkarskiego im. Romana Jaszczyka, rozwijającej się proekologiczne formuły „Kalejdoskopu Przyrody”, pragniemy organizować festyny i zabawy taneczne dla mieszkańców i przyjezdnych – również charytatywne.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	zadbane; estetyczne; stanowiące wizytówkę mieszkańców, zimą odśnieżone, latem pokryte zielenią, struktury budynków odświeżone i wyremontowane, obejścia wyposażone w obiekty ozdobnej małej architektury
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Oparty na obecnych walorach z zaangażowaniem w ich polepszenie. Środowisko przyrodnicze zadbane – nasadzenia drzew i krzewów. Widoczne reklamy lokalnych przedsiębiorców. Dbłość o zareklamowanie walorów wsi i jej

	otoczenia w postaci tablicy informacyjnej.
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo o małej szkodliwości na środowisko naturalne, o wysokim stopniu wydajności, wysokiej kulturze agrarnej, dające zatrudnienie mieszkańcom.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Więcej bezpośrednich połączeń PKS; zmodernizowanie nawierzchni ścieżki rowerowej, w perspektywie wytyczenie drugiej ścieżki rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem wzdłuż brzegów jez. Zaleskiego – połączenie infrastruktury turystycznych miasta i gminy
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Nowoczesny przede wszystkim bezpieczny plac zabaw dla najmłodszych, funkcjonalną świetlicę wiejską, rozwój klubu sportowego – możliwość wydzielenia innej sekcji sportowej niż piłka nożna, zaangażowanie w życie wsi i w konsekwencji utożsamienie się z nią.

PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Nowiny spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy Złotów, a szczególnie z jej nadrzędnym celem: „godny i bezpieczny poziom życia mieszkańców gminy”, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Złotów, powiatu i województwa oraz zapisami strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie wsi Nowiny posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT.

Jako priorytetowe i najważniejsze do realizacji uznano zadanie, które mogłoby być wykonane bez zbędnej zwłoki i mogłoby być dobrym zaczątkiem dla sukcesywnego rozwoju wsi. Przedsięwzięcie to jest przedsięwzięciem trójczłonowym i polegać miałyby na:

1. Remontcie szatni sportowej na potrzeby organizowanych w roku bieżącym Dożynek Gminnych 2012,
2. Wymianie przestarzałych elementów zabawowych placu zabaw w centrum wsi na nowoczesne i atestowane wraz z przygotowaniem w centrum placu zadaszzonego miejsca spotkań,
3. Zagospodarowaniu ścieżki pieszo-rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem.

Docelowym i najważniejszym zadaniem stojącym przed mieszkańcami wsi oraz lokalnym samorządem gminnym byłaby budowa sali wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu i budowa parkingu. Realizacja zadania przyczyni się do stworzenia miejsc i warunków do spotkań mieszkańców, służących integracji i zaspokajających ich społeczne potrzeby, wpływających na rozwój kulturalny i fizyczny dzieci i młodzieży, a także zwiększy znacznie atrakcyjność turystyczną miejscowości. Realizacja tych celów możliwa jest poprzez budowę sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu, szczególnie budowę placu zabaw i parkingu. W miejscowości brak jest tego typu obiektów.

Jako kolejne zadania do realizacji przyjęto inwestycje poprawiające dalszy stan bezpieczeństwa i infrastruktury wsi, a także sprzyjające rozwojowi miejscowości i poprawie warunków życia.

Planowanymi do realizacji zadaniami we wsi Nowiny w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości są więc:

1. **Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.**
2. **Modernizacja centralnie położonego placu zabaw.**
3. **Modernizacja szatni sportowej i zagospodarowanie terenu przyległego wraz z rozwojem sportu.**
4. **Rewitalizacja byłego parku z alejkami spacerowymi w zachodniej części wsi.**
5. **Modernizacja ścieżki pieszo-rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem.**
6. **Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek itp.).**
7. **Organizowanie spotkań kulturalnych, integracyjnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne, biesiady, turniej im Romana Jaszczyka, wspieranie imprez o charakterze proekologicznym i zapobiegających wykluczeniu społecznemu itp. na terenie sołectwa.**

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej, firm prywatnych i Stowarzyszenia.

OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI

Plan Odnowy Miejscowości Nowiny zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalnych i gospodarczego życia mieszkańców. Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim poprawa warunków życia, stanu bezpieczeństwa i estetyki wsi.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.

Zadanie będzie polegało na budowie nowego budynku sali wiejskiej przewidzianego do realizacji na działce nr 522 położonej w Nowinach (obręb ewidencyjny Dzierżążenko). Budynek wolnostojący dwukondygnacyjny z dachem dwuspadowym. W budynku zaplanowano pomieszczenia pełniące funkcję budynku użyteczności publicznej w parterze. W skład projektowanego budynku mają wchodzić: na parterze – sala wiejska wielofunkcyjna, sala mniejsza, węzeł higieniczno-sanitarny dla kobiet i mężczyzn z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych, wiatrołap-szatnia, pomieszczenie wielofunkcyjne z pomieszczeniem gospodarczym, kotłownię oraz korytarz; poddasze – dwa pomieszczenia gospodarcze.

Przewiduje się zagospodarowanie terenu wokół Sali – wykonanie chodnika, utwardzone miejsce pod pojemniki na odpady stałe, utwardzenie terenu z kostki betonowej przy budynku, budowa parkingu utwardzonego (6 miejsc+1 dla niepełnosprawnych). Planuje się wyposażyć salę w stoły i krzesła do sali balowej i niezbędne meble, sprzęt audiowizualny i komputery. Pomieszczenie kuchenne przewiduje się zaopatrzyć w meble oraz sprzęt kuchenny, a także niezbędne naczynia kuchenne. W skład pozostałego wyposażenia wchodzić mają wieszaki, ławki i wyposażenie sanitariatów.

2. Modernizacja centralnie położonego placu zabaw.

W centralnej części wsi na działce o nr ewidencyjnym 485 (której właścicielem jest gmina Złotów) zlokalizowany jest ogrodzony istniejący plac zabaw otoczony zabudową wielorodzinną. Ze względu na zły stan techniczny urządzeń zabawowych konieczna jest jego modernizacja oraz poprawienie wizerunku poprzez np. przekopanie i nasianie trawy, wyłożenie alejek spacerowych, ozdobienie placu krzewami. W skład placu zabaw ma wchodzić: Zestaw zabawowy w którego skład wchodzi: (płaszczyzna z opon, pomost

ruchomy, trampolina, drabinka skośna szczebelkowa, równoważnia skośna, zjeżdżalnia, wieża); huśtawka sprężynowa; huśtawka wagowa; huśtawka podwójna; karuzela; drążek akrobatyczny; drabinka skośna; piaskownica; ławeczki, kosz na śmieci i tablica regulaminowa.

3. Remont szatni sportowej i zagospodarowanie terenu przyległego wraz z rozwojem sportu.

Remont szatni dotyczy budynku położonego na działce o nr ewid. 522 w Nowinach w obrębie Dzierżążenka (działka stanowi własność gminy Złotów). Zakres prac ma obejmować wymianę rynien dachowych i rur spustowych wykonanych z blachy ocynkowanej, skucie starych tynków oraz uzupełnienie ubytków w ścianach a następnie impregnacja i wykonanie tynków mineralnych ścian płaskich zewnętrznych, odbicie tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach, wykonanie tynków uzupełniających na murach, wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych wraz z dwukrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi ścian i sufitów, naprawę posadzki cementowej, rozebranie posadzek, ułożenie posadzki z płytek ceramicznych. Wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej odbędzie się w tych samych otworach, roboty elektryczne polegające na wymianie starych wyłączników gniazd wtykowych oraz wymianę opraw oświetleniowych, wymianę armatury: sedes, dwie umywalki wraz z bateriami oraz montaż kabiny natryskowej.

4. Rewitalizacja byłego parku z alejkami spacerowymi w zachodniej części wsi.

Do lat 80' ubiegłego wieku we wschodniej części wsi funkcjonował park wypoczynkowy. W terenie zadrzewionym wytyczone były alejki spacerowe oraz boisko do siatkówki, co stanowiło istotny element krajobrazu wsi wpływający na zacieśnianie kontaktów społecznych. Planuje się powrót do idei wypoczynkowego zaplecza dla mieszkańców wsi i okolic poprzez zrównoważoną gospodarkę nasadzeń drzew i krzewów, budowę alejek, odtworzenie boiska, a może i stworzenie możliwości inwestycyjnego wykorzystania parku poprzez stworzenie parku linowego lub paint-ball'a.

5. Modernizacja ścieżki pieszo-rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem.

W roku 2011 na przejętych od ANR gruntów stworzona została ścieżka pieszo-rowerowa łącząca pobliskie miasto Złotów i samą wieś Nowiny. Stanowi to istotny element scalający obie miejscowości głównie pod względem rekreacyjnym (ale ułatwia ona również komunikację związaną z pracą mieszkańców wsi w mieście Złotów). Głównym celem zagospodarowania ścieżki jest poprawa jej nawierzchni dla ruchu rowerowego oraz montaż urządzeń typu: ławki, kosze na śmieci oraz tablic informacyjnych w mieście Złotów (informującej o walorach Nowin) oraz w Nowinach (informującej o walorach Złotowa).

6. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek itp.).

Zadanie będzie realizowane poprzez ciągłą dbałość o czystość i porządek na terenie wsi, utrzymanie zieleni, nowe nasadzenia drzew i krzewów, budowę obiektów małej infrastruktury, renowację wiat przystankowych, żywopłotów, odśnieżanie.

7. Organizowanie spotkań kulturalnych, integracyjnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne, biesiady, turniej im Romana Jaszczka, wspieranie imprez o charakterze proekologicznym i zapobiegających wykluczeniu społecznemu itp. na terenie sołectwa.

Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb będą wykorzystywane do organizacji różnego rodzaju imprez, festynów, spotkań integracyjnych, konkursów itp. dla mieszkańców i przyjezdnych.

Najistotniejszą z nich w roku 2012 będą Dożynki gminne.

W tradycję wsi wpisuje się również rokrocznie organizowany Dzień Dziecka oraz turniej piłkarski im Romana Jaszczka, a od roku 2011 impreza proekologiczna organizowana przez Stowarzyszenie Miłośników przyrody „Kalejdoskop Przyrody”.

UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ

Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do rozwoju kultury i sportu i rekreacji w sołectwie Nowiny, podniesienia standardów życia i przyciągnięcia nowych mieszkańców oraz turystów.

Rozwój infrastruktury technicznej ma znaczenie dla rozwoju lokalnej gospodarki i zaspokajaniu potrzeb społecznych mieszkańców.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.

Realizacja budowy Sali wiejskiej zaspokoi oczekiwania wszystkich mieszkańców. Budynek będzie ogólnodostępny, przyczyni się do zaspokojenia potrzeb społecznych, zacieśnienia więzi międzyludzkich. Podniesie walory kulturalne i turystyczne sołectwa. Wykonanie inwestycji pozwoli zagospodarować wolny czas dzieci i młodzieży, a także dorosłych oraz przyczyni się do rozwoju intelektualnego i fizycznego jej mieszkańców. Nowopowstały budynek wraz z dobrze wyposażonym zapleczem będzie służył również do organizowania imprez o charakterze społecznym, kulturalnym i patriotycznym dla całej miejscowej ludności i okolicznych wsi. W Nowinach brak jest tego typu obiektu, obecny nie spełnia tych warunków i oczekiwań mieszkańców. Obiekt będzie również służył promocji

obszaru i podniesie walory turystyczne i gospodarcze otoczenia. Ponadto urządzenie parkingu, placu zabaw dla dzieci da szansę na stworzenie komfortowego zaplecza dla mieszkańców, gdzie można spędzać wolny czas, uatrakcyjni oferty turystyczne i agroturystyczne wsi.

2. Modernizacja centralnie położonego placu zabaw.

Poprawa stanu placu zabaw przyczyni się do zwiększenia trakcyjności centrum wsi i znacząco podniesie bezpieczeństwo bawiących się na placu dzieci. Nowoczesny plac zabaw z centralnie umiejscowioną altanką będzie na nowo przyciągnie do niego mieszkańców wsi, a zwłaszcza dzieci, dla których brakuje odpowiednich atrakcji dla zagospodarowania czasu wolnego.

Altanka natomiast będzie dobrym miejscem dla spotkań rodziców mających na oku swoje pociechy korzystające z atrakcji placu.

3. Remont szatni sportowej i zagospodarowanie terenu przyległego wraz z rozwojem sportu.

Szatnia na chwilę obecną jest w bardzo złym stanie. W perspektywie zbliżających się Dożynek Gminnych ma stanowić zaplecze organizacyjne, a w przyszłości służyć LZS Novi Nowiny. Propagowanie sportu masowego w małych miejscowościach jest jednym z najważniejszych elementów dających zajęcie młodzieży. Mecze piłkarskie to natomiast okazja do spotkań społeczności lokalnej oraz czynnik wpływający na podwyższenie poziomu tożsamości z miejscem zamieszkania. By możliwy był dalszy rozwój sportu i rekreacji w Nowinach konieczna jest modernizacja bazy sportowej ale i również czynna działalność lokalnych liderów ten sport i rekreację propagujących i podtrzymujących. Ważne jest organizowanie imprez sportowych, szkoleń, treningów i pokazywanie młodzieży właściwych i zdrowych ścieżek rozwoju osobistego.

4. Rewitalizacja byłego parku z alejkami spacerowymi w zachodniej części wsi.

Podjęte działania przyczynią się do uatrakcyjnienia miejscowości i podniosą poziom życia jej mieszkańców. Istnieją silne tendencje do przywrócenia dawnej świetności parku, co jest czynnikiem mobilizującym miejscową ludność do działania na rzecz wsi.

Docelowo zagospodarowany park będzie stanowił odskocznice od stresów życia codziennego oraz zniweluje dysproporcje jakości życia między mieszkańcami wsi i miast.

Pomysł udostępnienia terenu inwestorom (np. pod budowę parku linowego lub placu dla paint-ball'u) mógłby przyczynić się dla zwiększenia atrakcyjności wsi i wypromować ją w regionie).

5. Modernizacja ścieżki pieszo-rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem.

Podjęte działania przyczynią się do uatrakcyjnienia miejscowości i wykorzystania jej przestrzennych walorów, a także do integracji mieszkańców. Powstanie dodatkowe połączenie komunikacyjne z powiatowym miastem Złotów. Tablice informacyjne oraz ławki przy ścieżce nadadzą jej bardziej atrakcyjny obraz co przyciągnie turystów do zagospodarowywanej wsi. Realizacja zadania wpisuje się w ideę odnowy wsi wyrastającą z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu.

6. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek itp.).

Dbłość o czystość, selektywną zbiórkę odpadów, utrzymanie przepustowości chodników zimą, odrestaurowanie przystanków autobusowych nasadzenia i pielęgnację krzewów i drzew tworzy krajobraz wsi efektywnie zarządzanej, a co za tym idzie doprowadza do poczucia związania ze wsią jej mieszkańców oraz autozaangażowaniem w poprawę jej wizerunku. Wieś nabierze nowoczesnego „europejskiego” charakteru przy zachowaniu walorów tradycyjnych typowych dla polskiej przestrzeni rolniczej.

7. Organizowanie spotkań kulturalnych, integracyjnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne, biesiady, turniej im. Romana Jaszczyka, wspieranie imprez o charakterze proekologicznym i zapobiegających wykluczeniu społecznemu itp. na terenie sołectwa.

Organizacja spotkań, imprez i wspólnych zabaw będzie sprzyjała integracji mieszkańców, zacieśnianiu więzi międzyludzkich, zapewniając wspólne spędzanie czasu. Memoriał im. Romana Jaszczyka (byłego aktywnego działacza wsi Nowiny), proekologiczny „Kalejdoskop Przyrody”, czy impreza organizowana z okazji Dnia Dziecka to imprezy, które już ugruntowały się w kulturowym krajobrazie wsi. Wspieranie tego typu inicjatyw wpłynie na zintegrowanie społeczności i promocję tej niewielkiej wsi w regionie.

ODBIORCY PROJEKTU

Odbiorcami projektu są mieszkańcy miejscowości Nowiny oraz przejezdni i potencjalni turyści. Wieś ma stanowić reklamówkę dla działań oddolnych typowych dla idei szeroko rozumianej Odnowy Wsi więc z zasady projekt ma oddziaływać na sołectwa sąsiednie.

OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Nowiny przyczyni się do stworzenia miejsc i warunków do spotkań mieszkańców, służących integracji i zaspokajających ich społeczne potrzeby, wpływających na rozwój kulturalny i fizyczny dzieci i młodzieży, a także zwiększy znacznie atrakcyjność turystyczną miejscowości. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- ✓ Zacieśnianie więzi międzyludzkich,
- ✓ Wzrost aktywności społecznej i gospodarczej mieszkańców,
- ✓ Rozwój fizyczny i intelektualny dzieci i młodzieży,
- ✓ Integracja mieszkańców,
- ✓ Promocja obszaru.

2. Modernizacja centralnie położonego placu zabaw.

- ✓ Poprawa estetyki miejscowości.
- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych,
- ✓ Poprawa wizerunku wsi,
- ✓ Poprawa warunków życia i bezpieczeństwa dzieci,
- ✓ Poprawa warunków zagospodarowania czasu wolnego.

3. Remont szatni sportowej i zagospodarowanie terenu przyległego wraz z rozwojem sportu.

- ✓ Poprawa warunków życia i pracy,
- ✓ Poprawa estetyki miejscowości,
- ✓ Poprawa atrakcyjności sportowo-rekreacyjnej miejscowości,
- ✓ Poprawa i propagowanie kultury fizycznej mieszkańców (zwłaszcza młodzieży),
- ✓ Propagowanie idei czystego współzawodnictwa,
- ✓ Wzrost zainteresowania sportem mieszkańców wsi.

4. Rewitalizacja byłego parku z alejkami spacerowymi w zachodniej części wsi.

- ✓ Poprawa stanu środowiska naturalnego,
- ✓ Poprawa warunków życia,
- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych,
- ✓ Rewitalizacja zdewastowanego istniejącego wcześniej parku,
- ✓ Wzrost tożsamości lokalnej.

5. Modernizacja ścieżki pieszo-rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem.

- ✓ Poprawa estetyki i atrakcyjności miejscowości,
- ✓ Zacieśnianie więzi międzyludzkich,
- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych,
- ✓ Wzrost stopnia skomunikowania wsi z obszarem otaczającym
- ✓ Poprawa poruszania się ruchem rowerowym i pieszym.

6. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek itp.).

- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych,
- ✓ Poprawa wizerunku wsi,
- ✓ Poprawa warunków życia,
- ✓ Wzrost tożsamości mieszkańców powiązana z mobilizacją do oddolnego działania.

7. Organizowanie spotkań kulturalnych, integracyjnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne, biesiady, turniej im. Romana Jaszczyka, wspieranie imprez o charakterze proekologicznym i zapobiegających wykluczeniu społecznemu itp. na terenie sołectwa.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- ✓ Zacieśnianie więzi międzyludzkich,
- ✓ Wzrost aktywności społecznej i gospodarczej wsi,
- ✓ Rozwój fizyczny i intelektualny dzieci i młodzieży,
- ✓ Integracja mieszkańców,
- ✓ Promocja obszaru.

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	ŁACZNY SZACUNKOWY KOSZT
Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.	950 000,00
Modernizacja centralnie położonego placu zabaw.	52 000,00
Remont szatni sportowej i zagospodarowanie terenu przyległego wraz z rozwojem sportu.	55 000,00
Rewitalizacja byłego parku z alejkami spacerowymi w zachodniej części wsi.	200 000,00
Modernizacja ścieżki pieszo-rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem.	25 000,00
Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek itp.)	40 000,00
Organizowanie spotkań kulturalnych, integracyjnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne, biesiady, turniej im. Romana Jaszczyka, wspieranie imprez o charakterze proekologicznym i zapobiegających wykluczeniu społecznemu itp. na terenie sołectwa.	30 000,00

HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem									
Modernizacja centralnie położonego placu zabaw.									
Remont szatni sportowej i zagospodarowanie terenu przyległego wraz z rozwojem sportu.									
Rewitalizacja byłego parku z alejkami spacerowymi w zachodniej części wsi.									
Modernizacja ścieżki pieszo-rowerowej łączącej Nowiny ze Złotowem.									
Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek itp.)									
Organizowanie spotkań kulturalnych, integracyjnych i sportowych									

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Nowiny rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Złotów. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Złotów, Radzie Sołectkiej miejscowości Nowiny oraz Sołtysowi wsi Nowiny.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Złotowie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Nowiny. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, turystyki, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Nowiny ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XX/217/12
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 24 maja 2012 r.**

Planu Odnowy Miejscowości Nowiny został opracowany w oparciu o wytyczne dla działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Plan Odnowy stanowi niezbędny dokument konieczny do aplikowania o środki finansowe w ramach tego programu.

Niniejszy dokument określa długofalową strategię rozwoju miejscowości i wskazuje działania, które wpłyną na poprawę jakości życia na wsi oraz przyczynią się do zaspokojenia podstawowych potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.